



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

DISPOZIȚIA nr.326/23.03.2022

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, miercuri, 30 martie 2022

Primarul Municipiului Baia Mare,

-Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, miercuri, 30 martie 2022, ora 15:00. Ședința va avea loc în sala Europa, din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 326 /23.03.2022

1.Proiect de hotărâre privind modificarea art.1 lit.a) din HCL 600 din 09.11.2018 privind aprobarea Devizului general pentru obiectivul de investiții: "Lucrări tehnico-edilitare și Sistemizare verticală - Bloc de locuințe P+4E cu 19 u.l.", pentru tineri, destinate închirierii specialiștilor din sănătate și din învățământ, strada Grănicerilor, nr.120, Municipiul Baia Mare

Inițiator - primar

Comisia I –

2.Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 1, lit. a) și c) din H.C.L. nr. 107 / 2020, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare și Extindere Imobil", str. Gheorghe Șincai, nr. 37, Municipiul Baia Mare.

Inițiator - primar

Comisia I –

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT pentru obiectivul de investiții "Renovarea/ reamenajarea spațiilor din unitatile școlare Școala Gimnazială Simion Barnutiu si Școala Gimnazială Vasile Alecsandri " -Școala Gimnazială Simion Barnutiu

Inițiator - primar

Comisia I –

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea Ghidului Solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul tineret

Inițiator –primar

Comisia I

Comisia III

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea Ghidului solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură

Inițiator –primar

**Comisia I
Comisia III**

6. Proiect de hotărâre în vederea aprobării Regulamentului privind finanțarea activităților și proiectelor sportive derulate în cadrul programelor sportive “Promovarea sportului de performanță” și „Sportul pentru toți”

Inițiator –primar

**Comisia I
Comisia III**

7. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Hortensiei F.N, înscris în C.F. nr. 121320 Baia Mare, a Raportului de evaluare pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Macului nr. 23, înscris în C.F. nr. 127446 și a procesului-verbal de negociere nr. 5341/03.02.2022 în vederea realizării unui schimb de imobile între Municipiul Baia Mare și „Fundația de Voluntari Somaschi”

Inițiator –primar

**Comisia I
Comisia II**

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea transformării unui post vacant din statul de funcții al Teatrului Municipal Baia Mare

Inițiator –primar

**Comisia I
Comisia III –**

9. Proiect de hotărâre privind neasumarea responsabilității organizării și derulării procedurilor de atribuire a contractelor/acordurilor - cadru pentru achiziția produselor și a contractelor/acordurilor-cadru de prestare a serviciilor pentru derularea măsurilor educative, aferente Programului pentru școli al României pentru anii școlari 2022 – 2023, 2023 – 2024, 2024 – 2025, 2025 – 2026

Inițiator - primar

**Comisia I
Comisia III –**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Serelor nr.2B ap.22, către, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.1473/14.01.2015 prelungit prin Act adițional nr.6/2021

Inițiator - primar

Comisia I

Comisia II –

Comisia III –

11. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune asupra imobilului situat în Piața Libertății nr.10, ap.12, județ Maramures, suprafața utilă de 212,90 mp, părți comune 128,79 mp și cota teren 85,42 mp, conform extras CF nr.102789-C1-U12, nr.cadastral 102789-C1-U12, parte a monumentului istoric,,Casa,,cod MM-II-m-B-04455

Inițiator –primar

Comisia I

Comisia II

Comisia III

12. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 31 mp, aferent extinderii, înscris în C.F. 106695 Baia Mare, nr. cadastral 106695, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe str. Vlad Tepes nr. 11, în favoarea numitelor

Inițiator –primar

Comisia I

Comisia II

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru stabilirea prețului de vânzare a apartamentului situat în Baia Mare str. Păltinișului nr. 66/36, proprietatea statului aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, către chiriașul
....

Inițiator –primar

Comisia I

Comisia II –

14. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 397/2013 privind concesionarea terenului în suprafață de 145 mp și închirierea terenului în suprafață de 555 mp situat pe str. Rozelor nr.10, ocupat de anexe la spațiile de locuit, căi de acces și zonă verde, în favoarea proprietarilor construcțiilor

Inițiator –primar

Comisia I

Comisia II –

15. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală și atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6045mp, situat în zona Lacului de Acumulare Firiza

Inițiator -primar

Comisia II

16. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 3270 mp, situat în zona Lacului de Acumulare Firiza

Inițiator -primar

Comisia II

17. Proiect de hotărâre privind modificarea Art. 1 și a Art. 2 al HCL 241/2021, având ca obiect identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 575mp, aferent unui tronson al străzii Frumuseaua, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator –primar

Comisia II –

18. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 41 mp, situat în Baia Mare Bd. București nr. 14/1 în vederea edificării unei extinderi la spațiul comercial, proprietatea SC ENATI PROD COM SRL

Inițiator –primar

Comisia II –

19. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 35mp, ocupat de Cabinet Medical Individual Tudor, situat în Baia Mare, Bd. București nr. 15A

Inițiator –primar

Comisia II –

20. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 21 mp, situat în Baia Mare, strada Transilvaniei, nr. 14

Inițiator – primar

Comisia II-

21. Proiect de hotărâre privind modificarea poziției 13 din Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 486/2017 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilului teren în suprafață de 2270 mp, aferent străzii Lacului, pentru realizarea obiectivului de utilitate publică de interes local „Extindere și modernizare sisteme de alimentare cu apă și canalizare menajera în localitățile Baia Mare, Sighetu Marmației, Tauții Magherăus, Târgu Lapus, Viseu de Sus, Baia Sprie și Seini din județul Maramureș”

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II**

22. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 1400 mp, situat în Baia Mare, str. Barajului

Inițiator – primar

Comisia II

23. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui tronson de teren aferent străzii Berăriei, în suprafață totală de 1954 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia II

24. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui tronson de teren aferent străzii Daliei, în suprafață de 1371 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia II

25. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui tronson de teren aferent străzii Prunului, în suprafață de 1277 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia II

26. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a unui tronson de teren aferent străzii Brândușelor, în suprafață de 8465 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia II

27.Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării suprafeței de teren, a balconului construit în baza Autorizației de construire nr.943/03.12.2008 și concesionarea terenului în suprafață de 2 de mp, situat la parterul blocului de locuințe, str.Grănicerilor, nr.113/57, în favoarea lui

Inițiator –primar

**Comisia I
Comisia II**

28.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu pentru ”Concesionare teren în vederea modificării accesului extinderii existente - autorizat în baza A.C. nr. 24/2009”, generat de imobilul situat în Baia Mare, Bd. Unirii, nr. 10/4, inițiator:

Inițiator –primar

Comisia II

29.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru ”Schimbare de destinație din apartament în cabinet stomatologic, amenajare și extindere cabinet cu acces din exterior, realizare alee și rampa de acces pentru persoane cu handicap și concesionare teren, montare firma luminoasă”, generat de imobilul situat în Baia Mare, str.Victoriei nr.69, inițiator:

Inițiator –primar

Comisia II

30.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Introducere teren în intravilan și parcelare pentru zonă de locuințe”, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str Copalnic fn.,inițiatori: ... și,... și

Inițiator - primar

Comisia II

31.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 320/2020 prin suplimentarea cu câte un post de consilier, a celor 2 cabinete viceprimar

Inițiator –primar

**Comisia I
Comisia III**

32.Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare ale S.C. Baia Mare Activ S.R.L. aferente exercițiului financiar 2021

Inițiator –primar

Comisia I

33.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli aferent anului 2022 al S.C. Baia Mare Activ S.R.L.

Inițiator –primar

Comisia I

34.Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.L. nr. 368/2021 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație din unitățile de învățământ preuniversitar

Inițiator –primar

Comisia I

Comisia III

35.Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei mandatului administratorului provizoriu al societății Baia Mare Activ SRL

Inițiator –primar

Comisia I

Comisia III

36.Proiect de hotărâre privind completarea Consiliului de Administratie ai Clubul Sportiv Minaur Baia Mare, numit prin HCL 391/13.12.2021

Inițiator –primar

Comisia I

Comisia III

]